

Documentatie die vereist is voor het afsluiten van een hypotheek **Sabadell**

1) Identificación personal

(Personal identification)

Documento nacional de identidad o Pasaporte (National identity document or Passport)
NIE (Foreigner's ID No.)

Persoonlijke identificatie

Identiteitskaart of paspoort
NIE

2) Prueba de ingresos (Proof of income)

Empleado por cuenta ajena (Salaried worker)	2 últimos recibo de nómina (3 last salary slips)
	2 últimas Declaración de la renta (Income statement-Last P60)
	Carta de la empresa (1) (Letter from the company)

Bewijs van inkomsten

Werknemer in loondienst	2 laatste loonstrookjes
	2 laatste Belastingaangifte/ Definitieve aanslag
	Brief van de werkgever (1)

Empleado por cuenta propia (autónomo) (Self-employed worker)	Carta contable (2) (Accountant's letter)
	Declaración de la renta empleados autónomos de los 2 últimos años (Income statement of self-employed workers for the past 2 years)
	Cuentas anuales de los 2 últimos años (Annual Accounts for the past 2 years)

Zelfstandige (anders dan in loondienst)	Brief van de boekhouder (2)
	Belastingaangifte zelfstandigen van de afgelopen twee jaar
	Jaarrekeningen van de afgelopen twee jaar

3) General (General)

Prueba otra fuente de ingresos (Proof of other source of income)
Report crediticio (Credit Report)
Extracto bancario de los 6 últimos meses (Bank statement of past 3 months)

Algemeen

Bewijs andere inkomstenbron
Kredietrapport
Bankafschrift van de laatste 6 maanden

Del domicilio principal (Of the chief address)	2 Últimos extractos hipoteca (Last mortgage statement)
	Contrato alquiler (Lease Contract)

Van het hoofadres	2 Laatste hypotheekafschrift
	Huurovereenkomst

(1) In de brief van de werkgever dient het type arbeidsovereenkomst, de anciënniteit, het jaarloon en de functie van de werknemer te zijn vermeld.